

# Sundbybergs stads taxa för verksamhetsområdet geodata

Antagen av kommunfullmäktige den 27 september 2021, § 416,  
Att börja gälla från 1 januari 2022

SUNDBYBERGS STAD



# Innehåll

1	Allmänna bestämmelser	3
2	Grunder för beräkning av avgifter	3
2.1	Benämningar av faktorer för beräkning av avgifter	3
2.2	Definition av förkortningar	3
3	Kartor, modeller och utskrifter	4
3.1	Nybyggnadskarta	4
3.2	Baskarta	5
3.3	Grundkarta	6
3.4	Ortofoto	6
3.5	3D-data	6
3.6	Utskrift	8
4	Mättjänster	8
4.1	Husutstakning	8
4.2	Lägeskontroll	9
4.3	Gränsutvisning	9
4.4	Utlämning av stompunkter	9
5	Övriga tjänster	9
6	Tidersättning	10
7	Betalning och betalningsansvar	10

# 1 Allmänna bestämmelser

Denna taxa gäller verksamhetsområdet för geodata. Avgifterna i taxan tas ut med stöd av plan- och bygglagen, PBL (2010:900) eller kommunallagen (1991:900), om inget annat anges.

Taxan består av nedanstående bestämmelser med tillhörande tabeller. Avgiften för en viss åtgärd tas ut enligt de tabeller som hör till taxan. Avgifter som tas ut med stöd av PBL (2010:900) är inte momsbelagda. För övriga avgifter i taxan anges momssatsen vid respektive tabell.

## 2 Grunder för beräkning av avgifter

Avgifter för tjänster inom geodataverksamheten som tas ut med stöd av PBL (2010:900) grundas på en handläggningskostnad som multiplicerats med en genomsnittlig tidsåtgång för ärendetypen. Avgifter i taxan som tas ut med stöd PBL (2010:900) är avgift för nybyggnadskarta som tillhandahålls efter en ansökan om bygglov.

Flertalet av avgifterna i taxan grundas på milliprisbasbelopp (mPBB) samt ärendespecifika faktorer som grundas på den tidsåtgång och komplexitet som handläggning av respektive ärende kräver. Avgiften multipliceras därutöver med en justeringsfaktor (N) som är beroende av kommunens storlek och läge.

Sundbybergs stad följer Sveriges Kommuners och Regioners (SKR):s råd för konstruktion av taxa enligt PBL.

### 2.1 Benämningar av faktorer för beräkning av avgifter

mPBB	Milliprisbasbelopp, en tusendels prisbasbelopp. Prisbasbeloppet fastställs varje år av Sveriges regering ( <a href="http://www.regeringen.se">www.regeringen.se</a> ).
N	Justeringsfaktor (N=1,2) som är beroende av stadens storlek, invånarantal och läge.
KF	Kartfaktor
MF	Mätfaktor
HF	Handläggningsfaktor

### 2.2 Definition av förkortningar

ha	Hektar, 1 ha = 10 000 m <sup>2</sup>
BYA	Byggnadsarea, area som byggnad upptar på mark.
OPA	Öppenarea, mätvärd area under tak som är gjord för vistelse eller förvaring.

## 3 Kartor, modeller och utskrifter

### 3.1 Nybyggnadskarta

Avgiften gäller upprättande av nybyggnadskarta. Avgiften baseras på verksamhetens handläggningskostnad per timme vilken multipliceras med en genomsnittlig tidsåtgång för respektive ärendetyp.

Nybyggnadskartan levereras i de koordinatsystem staden använder, SWEREF 99 18 00 i plan och RH 2000 i höjd. Önskas kartan i annat koordinatsystem tas tidsersättning ut för transformation av koordinater.

Inmätning av höjder på fastigheten ingår endast i avgiften för nybyggnadskarta, inte förenklad nybyggnadskarta.

För nyupprättande, kontroll och uppdatering av en nybyggnadskarta som är *preliminär* tas tidsersättning ut. Minsta debiterbara tid är motsvarande avgift för en nybyggnadskarta som inte är preliminär.

Avgiften för nybyggnadskarta är momsbefriad om kartan beställs efter att en ansökan om bygglov har gjorts (d.v.s. det finns ett pågående bygglovsärende). Det gäller även tidsersättning som tas ut vid framställande av preliminär nybyggnadskarta och vid transformation av koordinater.

Ärendetyp		Förenklad nybyggnadskarta*	Nybyggnadskarta *
Fastighetens yta 0 – 1 500 m <sup>2</sup>	Nyupprättande av karta	6 800 kr	9 300 kr
	Kontroll av befintlig karta	1 350 kr	1 350 kr
	Uppdatering av befintlig karta	2 150 kr	2 950 kr
Fastighetens yta 1 501 – 5 000 m <sup>2</sup>	Nyupprättande av karta	13 350 kr	18 100 kr
	Kontroll av befintlig karta	2 250 kr	2 700 kr
	Uppdatering av befintlig karta	4 300 kr	6 000 kr
Tillägg per påbörjade 5 000 m <sup>2</sup> utöver de första 5 000 m <sup>2</sup> , då fastighetens yta ≥ 5 001 m <sup>2</sup>	Nyupprättande av karta	6 800 kr	9 300 kr
	Kontroll av befintlig karta	1 350 kr	1 350 kr
	Uppdatering av befintlig karta	2 150 kr	2 950 kr

\*Avgiften är inte momsbelagd om kartan beställs efter ansökan om bygglov. Annars tillkommer 25 % moms

## 3.2 Baskarta

Avgift per ha = mPBB x KF x N

(Moms 25 % tillkommer)

Avgiften gäller endast nyttjanderätt för baskarta. Utöver avgiften tas tidsersättning ut för handläggning av ärende.

### 3.2.1 Baskarta i PDF-format

Avgiften för nyttjanderätt tas ut även för pappersutskrifter.

Innehåll i karta	KF
Fastighetsgränser och beteckningar	3
Byggnader och övriga topologiska objekt	3
Vägar, järnvägar och adresser	2
Höjdinformation	2
All information	10

### 3.2.2 Baskarta i CAD-format

Innehåll i karta	KF
Fastighetsgränser och beteckningar	10
Byggnader och övriga topologiska objekt	10
Vägar, järnvägar och adresser	7
Höjdinformation	7
All information	34

### 3.2.3 Avgiftsreducering för baskarta

Avgift för nyttjanderätt av baskarta i PDF- och CAD-format reduceras med stigande areal enligt nedanstående tabell. Det är endast de hektar som ligger inom respektive intervall i kolumnen *Areal (ha)* som reduktion av avgift med motsvarande procentsats gäller för.

Areal (ha)	Reducering av avgift (%)
0 - 10	0
11 - 20	20
21 - 30	30
31 - 40	40
41 - 50	50
51 - 70	60
71 - 90	70
>90	99

### 3.3 Grundkarta

Avgift per ha = mPBB x KF x N

(Moms 25 % tillkommer)

Avgiften för grundkarta till detaljplan och kartunderlag till fastighetsplan. I beställningen ingår baskarta, grundkartebeteckning, laserdata, höjddata och ortofoto. Ingen tidsersättning tas ut för ett första sammanställande av material till grundkarta men tidsersättning utgår vid beställning av uppdaterat material. Minsta beställningsarea är 1 ha.

Karttyp	KF
Grundkarta	75

### 3.4 Ortofoto

Avgift per bild = mPBB x KF x N

(Moms 25 % tillkommer)

1 bild = 500 m x 500 m

Avgiften gäller ortofoto över Sundbybergs stad. Ortofoto kan levereras i formaten JPEG eller GeoTIFF.

Ortofoto	KF
1 bild	5
2 bilder	10
3 bilder	14
4 bilder	18
≥ 5 bilder	21

### 3.5 3D-data

Avgift per ha = mPBB x KF x N

(Moms 25 % tillkommer)

Avgiften gäller endast nyttjanderätt av digital information. Utöver avgiften tas tidsersättning ut för bearbetning av data och handläggning av ärende.

Typ av data	KF
Byggnader med takkonstruktion	12
Byggnadskuber	10
Terrängmodell, ytor	9
Markmodell, grid	8

### 3.5.1 Avgiftsreducering för 3D-data

Avgift för nyttjanderätt av 3D-data reduceras med stigande areal enligt nedanstående tabell. Det är endast de hektar som ligger inom respektive intervall i kolumnen *Areal (ha)* som reducering av avgift med motsvarande procentsats gäller för.

#### Avgiftsräknare Byggnader

Areal (ha)	Reducering av avgift (%)
0 – 10	0
11 – 20	20
21 – 30	30
31 – 40	40
41 – 50	50
51 – 70	60
71 – 90	70
>90	99

#### Avgiftsräknare LAS och Grid-data (mark- och terrängmodell)

Areal (ha)	Reducering av avgift (%)
0 - 5	0
6 – 10	20
11 – 15	30
16 – 20	40
21 – 25	50
26 – 35	60
36 – 45	70
>45	99

### 3.6 Utskrift

Tidsersättning tas ut för bearbetning av data och handläggning av ärende.

<b>Format</b>	<b>Avgift per ark</b> <i>exkl. moms*</i>
A2	<b>150 kr</b>
A1	<b>250 kr</b>
A0	<b>350 kr</b>

\*Moms 6 % tillkommer

## 4 Mättjänster

### 4.1 Husutstakning

Vid grovutstakning tas avgift ut motsvarande 80 % av avgiften för finutstakning.

Vid extra utstakningstillfällen av en grov- eller finutstakning tas tidsersättning ut.

<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b> <i>exkl. moms*</i>
Ny- och tillbyggnad 0 - 50 m <sup>2</sup> (BYA+OPA) 1-4 punkter	Finutstakning, enkla förhållanden	<b>2 950 kr</b>
	Finutstakning, komplicerade förhållanden	<b>4 550 kr</b>
Nybyggnad 51 - 500 m <sup>2</sup> (BYA+OPA) 1-4 punkter	Finutstakning, enkla förhållanden	<b>6 800 kr</b>
	Finutstakning, komplicerade förhållanden	<b>9 300 kr</b>
Tillbyggnad 51 - 500 m <sup>2</sup> (BYA+OPA) 1-4 punkter	Finutstakning, enkla förhållanden	<b>5 550 kr</b>
	Finutstakning, komplicerade förhållanden	<b>7 600 kr</b>
Nybyggnad ≥ 501 m <sup>2</sup> (BYA+OPA) 1-4 punkter	Finutstakning, enkla förhållanden	<b>11 350 kr</b>
	Finutstakning, komplicerade förhållanden	<b>14 300 kr</b>
Tillbyggnad ≥ 501 m <sup>2</sup> (BYA+OPA) 1-4 punkter	Finutstakning, enkla förhållanden	<b>8 050 kr</b>
	Finutstakning, komplicerade förhållanden	<b>10 550 kr</b>
<b>Tilllägg per punkt utöver de 4 första</b>		<b>450 kr/pkt</b>

\* Moms 25 % tillkommer



## 4.2 Lägeskontroll

Avgift = mPBB x MF x N

(Moms 25 % tillkommer)

Avgiften är beroende av den sammanlagda byggnadsarean (BYA + OPA) enligt tabell. Om ett ärende innehåller flera separata byggnader räknas den sammanlagda byggnadsarean (BYA + OPA) för varje byggnad för sig. För ärende gällande byggnad större än 5 000 m<sup>2</sup> gäller anbudsförfarande.

Avgiften är beräknad på 4 mätpunkter. Vid tillkommande mätpunkter tas en avgift ut per punkt.

Byggnadsarea	MF
0 - 49 m <sup>2</sup>	60
50 - 199 m <sup>2</sup>	80
200 - 499 m <sup>2</sup>	100
500 - 999 m <sup>2</sup>	125
1 000 - 1 999 m <sup>2</sup>	150
2 000 - 2 999 m <sup>2</sup>	175
3 000 - 5 000 m <sup>2</sup>	200
<b>Tillägg per punkt utöver de 4 första</b>	<b>3</b>

## 4.3 Gränsutvisning

Tidsersättning tas ut för gränsutvisningar. Beroende på ärendets komplexitet utförs arbetet i fält av mättekniker eller mätlag. För handläggning och förarbete av ärende tas avgift ut för handläggare.

## 5 Utlämning av stompunkter

Tjänsten är avgiftsfri fr.o.m. 1/1 2022.

Stompunktskoordinater levereras i de koordinatsystem staden använder, SWEREF 99 18 00 i plan och RH 2000 i höjd.

Vid transformation av koordinater till annat koordinatsystem tas tidsersättning ut.

## 6 Övriga tjänster

Vid beställning av mätarbeten, kartproduktion, bearbetning av data eller andra tjänster som inte har en specificerad avgift i denna taxa tas tidsersättning ut.

## 7 Tidsersättning

Vid tidsersättning utgår en minimiavgift motsvarande en timmes arbete. Därutöver betalas avgift per påbörjad halvtimme.

Staden förbehåller sig rätten att avgöra vilken kategori av utförare ett ärende kräver. Ett ärende kan kräva flera kategorier av utförare.

<b>Utförare</b>	<b>Avgift per timme</b> <i>exkl. moms*</i>
Handläggare	<b>900 kr</b>
Mättekniker (1 person inkl. bil och utrustning)	<b>1 100 kr</b>
Mätlag (2 personer inkl. bil och utrustning)	<b>1 600 kr</b>

*\*Moms 25 % tillkommer*

## 8 Betalning och betalningsansvar

Avgift enligt denna taxa betalas av beställaren. Avgifter debiteras av staden per månad eller efter slutfört uppdrag. Sker inte betalning av utfärdad räkning inom föreskriven tid utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen och kostnader för inkasso.